

INFO FICHE ZAALHUUR WESTRAND

1. LOCATIE WESTRAND

Kamerijklaan 46, 1700 Dilbeek

	Niet overdekte fietsparking aanwezig
	Ruime parking aanwezig 3 parkeerplaatsen voor mindervaliden 2 Elektrische laadpalen
	De Lijn 129, 136, 810 aan bushalte 'Gemeenteplein'



Westrand is gelegen nabij het centrum van Dilbeek en in dit gebouw bevindt zich ook bibliotheek Dilbeek, de theaterzaal en cultuurcafé Lou's Plek.



Westrand biedt verschillende lokalen aan geschikt voor vergaderingen, opleidingen of cursussen van 10 tot 40 personen. Daarnaast is er een feestzaal die kan gehuurd worden voor recepties, voordrachten of bijeenkomsten geschikt tot 300 personen. Theaterzaal in Westrand voor publiek tot 491 personen.

Naast Westrand ligt Dil'arte, kunstacademie met een schouwburg voor publiek tot 168 personen.

1.1 VERGADERLOKALEN WESTRAND

Gelijkvloers




	Groote lokaal	Maximum capaciteit	Basisopstelling	Zaaltype
Lokaal 004 FOTO	54 m ²	22	 Vierkant	M
Club 1	54 m ²	25	 Vierkant	M


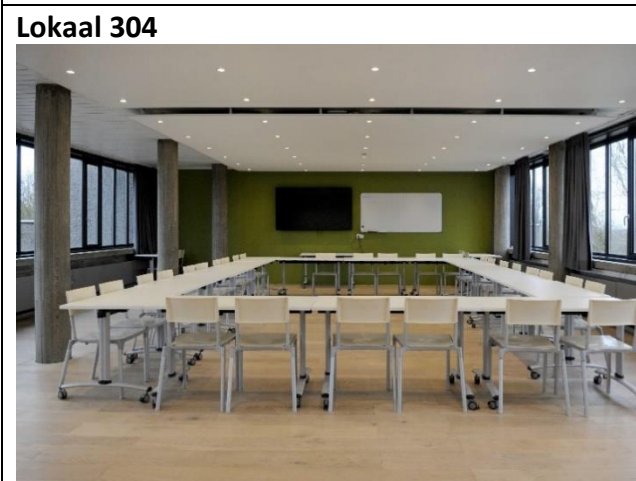

				
Club 2 FOTO	18 m ²	10	 Vierkant	S

Voorzieningen (inbegrepen bij zaal):

- Tafels en stoelen
- Beamer en projectiescherm (uitgezonderd Club 2)
- Whiteboard
- Wifi
- Aangepast mindervalidentoilet toegankelijk vanuit deze ruimte (uitgezonderd Club 2)

Derde verdieping

	Grote lokaal	Maximum capaciteit	Basisopstelling	Zaaltype
Lokaal 301 * FOTO	36 m ²	22	 Vierkant	M
Lokaal 302 * FOTO	36 m ²	20	 Vierkant	M
Lokaal 303	42 m ²	22	 Vierkant	M

				
<p>Lokaal 304</p> 	86 m ²	40	 Vierkant	L

Voorzieningen:

- Tafels en stoelen
- LED-scherm aan de muur
- Whiteboard (incl. stiften)
- Wifi
- 3^e verdieping is bereikbaar met lift
- Drankautomaat voor koffie, thee en chocomelk (€ 0,50 of jetons te verkrijgen aan de balie) op 3^e verdieping
- Aangepast mindervalidentoilet toegankelijk vanuit deze ruimte

Niet inbegrepen:


- De projectieschermen werken via een HDMI kabel, eventuele adapters dienen zelf meegebracht te worden.

* Wand tussen lokaal 301 en 302 is uitschuifbaar en kan omgevormd worden naar 1 groot lokaal

1.2 FEESTZAAL WESTRAND

De feestzaal kan gehuurd worden voor recepties, cursussen, voordrachten of bijeenkomsten. Feesten allerlei (trouweesten, babyborrels, verjaardagsfeesten,...) en versterkte muziek zijn niet toegestaan. Het gebruik van materiaal gebeurt telkens in overleg met de zaalverantwoordelijke.

De basisopstelling van de feestzaal is een lege zaal. De huurder is zelf verantwoordelijk om het materiaal op te bouwen of hierover afspraken te maken met de zaalverantwoordelijke.

	Groote lokaal	Maximum capaciteit	Basis-opstelling	Zaaltype
Feestzaal 	240 m ²	Zittend: 250 met stoelen + tafels 350 stoelen zonder podium 300 stoelen met podium	Lege zaal (voor aanwezige materiaal zie technische fiche)	XL +

Voorzieningen (inbegrepen in de prijs van zaalhuur):

- 48 tafels (80 x 160 cm)
- 450 ploostoelen
- Zwarte panelen voor afscheiding
- Kleerhangers
- wifi
- Flipchart
- Statafels (7 stuks)

Na afspraak met de zaalverantwoordelijke:

- Licht en geluidsinstallatie
- Headset
- Draadloze micro + statief
- Boomblander

➔ **Voor meer technische details zie technische fiche Feestzaal Westrand**

Voorzieningen waarbij standaard logistieke ondersteuning wordt aangerekend:


- Beamer + projectiescherm klaarzetten
- Podiumelementen opstellen
- Extra spots en licht afstellen

Niet inbegrepen:


- Logistieke ondersteuning klaarzetten tafels en stoelen
- Catering niet inbegrepen. Groepen kunnen contact opnemen met de cafetaria Lou's plek.

1.3 THEATERZAAL WESTRAND

De theaterzaal kan gehuurd worden voor voordrachten, bijeenkomsten of allerlei vormen van voorstellingen. Afspraken rond de zaal worden gemaakt met de toneelmeester. Om een goede planning te kunnen opmaken dienen aanvragen voor de theaterzaal minstens 2 maanden voor de activiteit te worden bevestigd en technische afspraken minstens 1 maand voor de activiteit.

 Grote shows met hogere technische vereisten kunnen nooit doorgaan zonder opbouwdag(en).

De theaterzaal kan enkel gehuurd worden in combinatie met een klein programma (basis licht en geluid voor lezingen, presentaties, ...) of groot programma (technische ondersteuning voor voorstellingen dans, theater, ...) waarbij telkens 1 techniker is inbegrepen. Er kunnen extra technikers ingehuurd worden. Minimum huurtijd bedraagt 5 uur en maximum 11 uur per dag.

	Afmetingen	Maximum capaciteit	Zaaltype
Theaterzaal 	Podium: Vaste opening = 10 meter breed en 12 meter diep. (totale oppervlakte 20 meter breedte en 12 meter.)	(367 stoelen parterre + 124 stoelen balkon) Totaal: 491 stoelen	XL + (enkel in combinatie met klein of groot programma)

De huurder kijkt nauwgezet toe dat de maximumcapaciteit van de zaal niet overschreden wordt en andere opgelegde veiligheidsvoorschriften gerespecteerd worden. Het is ten strengste verboden om vluchtwegen/trappen te versperren door mensen, camera's, rolstoelen of objecten zoals tafels, stands, banners of constructies.

Inbegrepen bij het huren van de theaterzaal:

- Artiestenfoyer voor 20 personen (fornuis, koelkast, drankautomaat, eettafel, zetel, ...)
- 6 loges (4,5 x 3 meter: 4 spiegels per loges met lavabo en zetels of stoelen) en 6 douches
- Theater wordt samen verhuurd met artiestenfoyer en loges. Dit kan niet afzonderlijk gehuurd worden.
- Licht en geluidsinstallatie → zie **technische fiche Theaterzaal Westrand**



Extra materiaal/techniekers kunnen op eigen kosten worden ingehuurd.

Technisch hoogstaand materiaal en de gehele trekkenwandinstallatie, wordt enkel bediend door Westrandtechniekers.

Niet inbegrepen:

- Naast huren van de zaal, kies je ook voor een klein (basis licht en geluid) of groot programma (uitgebreid licht en geluid), hierbij is telkens 1 techniker inbegrepen. Extra techniekers kunnen op eigen kosten worden ingehuurd.
- De huurder moet zelf dranken voorzien.
- Handdoeken en zeep voor loges

2 TARIEVEN

Tarieven zaal

- **Categorie A:** verenigingen en burgers die huren in functie van een socio-culturele of sportieve activiteit met een open karakter voor alle burgers
- **Categorie B:** privéfeesten, bedrijven, niet-Dilbeekse verenigingen en burgers die huren in functie van een activiteit met gesloten karakter voor alle burgers

De zaal kan enkel betreden worden binnen de vooraf vastgelegde tijdstippen, op de dagen dat de zaal gehuurd werd. Wil men de dag/avond voordien of nadien al/nog dingen in gereedheid zetten of op/afbouwen, kan dit enkel indien de zaal vrij is, er hierover op voorhand afspraken werden gemaakt, en dient de zaal hiervoor ook vooraf te worden gereserveerd en wordt de huurprijs aangerekend.

	Categorie A	Categorie B	
Small	€ 3	€ 12	Prijzen per uur
Medium	€ 4	€ 16	
Large	€ 7	€ 24	Per dag max. 15 uur
XL	€ 10	€ 37,5	
XL +	€ 13	€ 45	

Tarieven logistiek

Wij kunnen logistieke ondersteuning aanbieden als er lokalen moeten worden klaargezet/teruggezet in een andere opstelling dan de basisopstelling. Prijs per uur is prijs per begonnen uur.

Logistieke ondersteuning	€ 20 / uur
--------------------------	------------

Tarieven receptie

Bij het huren van theaterzaal of feestzaal kunnen locaties straat of galerij gehuurd worden aan de huurtarieven van een Small zaal.

Tarieven techniek

	Categorie A	Categorie B
Klein programma (basislicht) bv. lezing, presentatie, .. Min. 5 uur	€ 50 / uur	€ 100 / uur
Groot programma (licht en geluid) bv. voorstelling, optreden, ... Min. 5 uur	€ 80 / uur	€ 160 / uur
Huur piano + stemmen	€ 100	
Ticketverkoop via Westrand	€ 1,5 per verkocht ticket	
Extra techniker (indien beschikbaar)	€ 35 / uur	